

南京大学安中楼周边环境改造施工图

设计说明 图号-LN
总图 图号-LP
详图 图号-LC
绿化 图号-LG

图 名	封面		
图 号		专 业	景观

图 纸 目 录

序号	专 业	图 号	图 纸 名 称	图幅	备 注
设计说明					
1	景观	LN001	施工说明	A3	
2	景观	LN002	施工说明	A3	
3	景观	LN003	施工说明	A3	
总图					
4	景观	LP001	改造总平面标注图	A3	
5	景观	LP002	总平面索引图	A3	
6	景观	LP003	尺寸定位图	A3	
详图					
7	景观	LC001	土建详图	A3	
绿化					
8	绿化	LG001	绿化改造总平面图	A3	
9	绿化	LG002	下层绿化平面图	A3	
10	绿化	LG003	绿化改造清单	A3	

硬质景观施工说明一

一 工程概况

1.1 工程名称：南京大学安中楼---周边环境改造工程

二 设计依据

2.1 建设单位提供的设计任务书（或委托书）。

2.2 建设单位认可的设计方案

2.3 建设单位提供的地形图

2.4 地勘单位提供的地质勘察报告。

2.5 建设单位提供的园区内/外市政道路图，水电网图。

2.6 国家现行的规范，规定与标准：

《公园设计规范》（CJJ 48-92）

《城市绿地设计规范》（GB 50420-2007）

《城市道路和建筑物无障碍设计规范》（JGJ50-2001 J114-2001）

《城市道路绿化规划与设计规范》（CJJ75-97）

《城市用地竖向规划规范》（CJJ 83-99）

《建筑场地园林景观设计方案及图样》（06SJ805）

《风景园林图例图示标准》（CJJ 67-95）

《沥青路面施工及验收规范》（GB50092-96）

《城市道路设计规范》（CJJ37-90）

三 图纸说明

3.1 此套图分园林图分为总图LP-，节点图A区为LC-，绿化图为LG-。

3.2 本工程采用甲方提供的当地城市坐标系统和绝对标高。

3.3 本工程设计中如无特殊指明，所示标高均为完成面标高，除特别说明者外均为绝对标高，单位为m；

总平面图、分区平面图中定位、竖向与详图有细小出入时，应以详图为准。

3.4 本工程图纸所注尺寸除总平面以及标高以米（m）为单位外，其余均以毫米（mm）为单位。

四 总体说明

4.1 本图须与总图、绿化、建筑、结构、给排水、电气、通风、动力、燃气等有关专业图纸同时配合施工。

预先做好施工组织设计，在时间和空间上应有足够的计划安排。

4.2 所有材料须有国家或部、省、市认可的产品合格证，替代品必须得到有关部门的批准方可使用。

4.3 施工应按设计图施工，如有改变，需征得设计单位及有关部门批准。

4.4 所有外装饰材料色彩需先做小样，经甲方及设计单位认可大面积施工，地面铺装凡铺贴在水泥砂浆面上的

石材其背面涂刷“石材处理剂”一道（市场成品）以防泛浆，污染石材面。墙体贴石材，需在石材其背面

涂刷“石材处理剂”一道（市场成品），采用石材专用粘剂（市场成品），以防泛浆，污染石材面。

4.5 地下管线应在绿化施工前铺设，功率在100W以上的灯具离植物的距离应大于1m。

4.6 严禁施工现场拌制混凝土、砂浆，必须按规定使用预拌混凝土、砂浆。

4.7 未详尽处施工应按国家及本地区现行有关施工规范进行施工。

4.8 绿化种植按种植说明进行施工，建筑按建筑施工说明进行施工。

4.9 防洪：处于山区地形的地段，周围首先应设排洪渠道。截洪沟的断面应根据地形的汇水面积与当地最大暴雨计

算公式的计算值而定。确保本地块安全度汛。

5.4 本工程设计中如无特殊标明，竖向设计坡度均按下列坡度设计：

广场：如无特殊指明，坡向排水方向，坡度0.3-0.5%

道路横坡：如无特殊指明，坡向路沿，坡度1%。6m以上宽为双面排水，6m以下为单面排水。

台阶及坡道的休息平台：如无特殊指明，坡向排水方向，坡度1.0%

种植区：如无特殊指明，坡向排水方向，坡度2.0%

排水明沟：如无特殊指明，坡向集水口，坡度0.5%-1.0%

所有地面排水、应从构筑物基座或建筑外墙面向外找坡最小2%

施工前施工方应与业主协调建筑出入口处的室内外高差关系，并知会设计师以便协调室外场地竖向关系；

5.4 土山及回填土分层夯实，压实系数需达到93%，需经过两次自然沉降达到设计高度（参见当地的堆土的沉降周期）。

六 施工要求

6.1基层做法：

①所有的基础均应置于老土层以下。地下水位较高的路段以及其它过分潮湿的路段不宜直接铺筑灰土基层。否则应在其

下设置隔水垫层，防止水分渗入土基层。

②土质路基压实度标准

土质路基压实度

填挖类型	填度范围cm			
		快速路及主干路	次干路	支路
填方	0~80	95/98	93/95	90/92
	0>80	93/95	90/92	87/89
挖方	0~30	95/98	93/95	90/92

注：1.表中数字，分子为重型击实标准，分号为轻型击实标准。两者均以相应的击实试验法求得的最大干密度为100%。

2.表列填度范围均由路槽底算起。

3.填方高度小于80cm及不填不挖路段，原地面以下0~30cm范围内土的压实度不应低于表列挖方要求。

基层料按参见地常用的配比。

6.2 砖、石及混凝土施工：除注明者外砖砌用MU10砖、M5水泥砂浆，不得使用普通实心黏土砖。可选用混凝土砌块，各类烧结空心、实心砌块，

各类蒸压空心、实心砌块。用于基础及承重的砌块不得使用轻质混凝土砌块。替代黏土实心砖的承重砌块宜选用烧结空心砌块，未注明的混

凝土均采用C20。

6.3 各类金属件

A 材料：圆钢、方钢、钢管、型钢、钢板采用Q235B钢，钢筋采用HPB235级钢，不锈钢应符合国家有关标准，钢和不锈钢之间的焊接采

图 名	封面		
图 号	LN001	专 业	景观

硬质景观施工说明二

- 6.4 木结构: 所有露明木构(包括室外木栈台、木桥、花架等)木制品/均须经防腐处理或采用防腐木料, 含水率 $\sim 15\%$, 露明木构均须刷乳白沥青防腐, 木构之间采用搭接。木结构按设计师控制尺寸, 中标厂商根据其木材规格特性进行二次设计, 由设计师确认。
- 所有木构件建筑用进口优质落叶松, 最好用进口成品防腐木料, 或改性木材。
- 6.5 钢结构: 室外钢结构已在地上建筑部分图纸中表示, 其形象对室外空间的艺术形象, 成果, 档次有重要影响, 要求外露面精致施工, 尤其注意焊接接头的打磨光滑工作, 应由专业厂商来制作安装。

- 6.6 防护
- A 防滑: 凡是光滑的地面材料如: 玻璃、卵石铺装坡度须小 0.5% 。
- B 人流密集的场所台阶高度超过 $0.6m$, 并侧面临空时, 应有防护设施, 护栏应结实、牢固, 竖向力和横向能承受大于 $1.0kN/m$ 的侧向推力。
- C 桥面、栈道边缘是悬空的部位, 为防止物品落入和杂物坠入, 边缘应有高起至少 $50mm$ 的挡边。
- D 亭、廊、花架、展厅等供游人坐憩之处, 不采用铝塑板等材料, 也不采用铝塑板包覆和吹塑的构造。
- E 任何有人活动的场所, 在高度 $2m$ 以下范围不得有尖锐的构模物、石材、金属饰品等。应做成钝角或圆角, 以防伤人。
- F 凡有儿童出入场所的栏杆必须采用防止儿童攀登的构造: 竖向杆件净距不应大于 $0.11m$ 。横向杆件垂直杆件应向内自由使攀登儿童重心不得伸出栏杆。
- G 硬质人工水体的近岸如: 水池、湖池、溪流等如未设栏杆, 近 $2m$ 的水深不大于 $0.7m$; 园路、汀步附近 $2m$ 范围内水深应不大于 $0.5m$ 。图上凡未表示的, 施工时必须以砂石填高至达到此规定值为止。

- 6.7 防潮、防水:
- A 凡同时与水体接触的地面构筑物, 墙体应设防潮层。
- a 防潮层做法 $20mm$ 厚 $1: 2.5$ 水泥砂浆内掺水泥重量 5% 的防水剂, 或 者 $5mm$ 厚聚合物水泥砂浆。
- b 墙体防潮层设置位置: 水平方向设于地面下 $\sim 0.05m$ 处, 垂直方向为 有高低土层靠土层一侧的墙面。
- B 所有的防水材料以迎水面作为第一道防水层设置。其底面做好水泥砂 浆找平层, 其顶面做好水泥砂浆保护层。防水材料必须经国家或省、部委有关 机构认证, 应有明确标志, 说明书, 合格证, 经检测机构检验合格后方可使 用, 质佳耐才可用验收。严禁在工程中使用不合格材料, 多种不同类型的防水 材料在复合使用, 配合使用时应注意相容性, 不得相互腐蚀, 相互破坏, 起不 良物理作用和化学作用。
- C 地下室顶板、建筑屋面等已做防水层的屋面上严禁再打膨胀螺栓, 防止破坏防水层。

- 6.8 交形缝
- A 为承受较大荷载用刚性混凝土做基层, 面积 $100m^2$ 应设交形缝; 内填沥青砂或经沥青处理的木条。缝的设置需和铺装图案相结合, 缝需考虑宽度和 率缝, 宽缝为 $8-10mm$, 窄缝为 $5mm$ 。
- B 铺装面层加用石材密铺, 每块石材铺贴冬季施工时留 $2mm$ 缝, 夏季施工 留 $1mm$ (缝, 缝内扫细砂。
- C 地面不规则石材铺装, 除特殊标志外, 缝宽均为 $10\sim 15mm$, 并勾四平 j 不规则石材铺装须用手工切割并使边缘自然。
- D 台阶或坡道平台与建筑外墙面之间设交形缝, 缝宽 $30mm$ 。道边筑景缝沥青, 宽 $50mm$ 。
- 6.9 铺装设计范围内的管井在做铺装并盖时, (有车行的井盖应特别加 5 井盖中面层石材铺装应在现场切割, 与周边铺装接缝绝对齐。
- 6.10围墙(或其他构筑物)/长度超过 $50m$ 时应设交形缝: 设双柱, 缝 $30ram$, 内填沥青木丝板, 两端需有嵌泥填缝。
- 6.11人工湖、驳岸、池塘、溪流、跌水等水景做法: 视当地水文资料设计防渗或不防渗池底。但无论哪一种做法都必须做好 分坚固的驳岸,

七 户外家具

- 7.1 成品铁制椅、凳或仿儿童游乐设施等室外家具的造型, 应根据园林建筑师的设计意向, 结合整个景观区域的风格, 由甲方 协同园林建筑师, 最终选定相应的配套设施。
- 7.2 成品铁制椅、凳或仿儿童游乐设施等室外家具的造型, 应根据园林建筑师的设计意向, 结合整个景观区域的风格, 由甲方 协同园林建筑师, 最终选定相应的配套设施。
- 7.3 特色雕塑作品须由艺术专家创作、确定, 施工前, 艺术家需交概念图给甲方及园林建筑师最后审批。
- 7.4 园中自然石仅表示位置范围, 不表示数量, 施工中须由置石师根据自然石形态酌情摆设。
- 7.5 照明灯具造型由专业灯光公司提供样本, 甲方和设计确认; 需由专业灯光公司设计施工。

八 无障碍设计

- 7.1 本工程无障碍设计按照《城市道路和建筑无障碍设计规范 》JGJ50-2001,J114-2001进行设计。保证园内道路无障碍通行, 主要景观节点及建筑可无障碍到达, 公厕内设无障碍厕位, 停车场内设无障碍停车位。

九 其它

- 9.1 图纸中未做说明之处, 均请按国家有关设计、施工验收规范要求执行。
- 9.2 施工过程中图纸上不明确的问题及其它未尽事宜, 请及时与设计人员联系。
- 9.3 牵涉到主体外观形象的建筑材料、色彩、划分等问题, 请与设计人员、建设单位共同协商确定。

铺地做法说明
1:花岗岩、波石、卵石、铺地做法(人行):
面层 20厚水泥砂浆结合层 100厚素混凝土垫层 100厚级配砂石 素土压实

图 名	目 录		
图 号	LN002	专 业	景 观

种植施工说明二

公园设计规范(CJJ 48-92)

《城市道路绿化规划与设计规范》(CJJ57-97)

《城市绿化工程施工及验收规范》(CJJ/T82-99)

《城市绿化工程施工及验收规范》(CJJ/T82-99)

《江苏省城市园林绿化植物种植技术规范》(苏建园[2000]204号)参照

甲方提供的建筑规划设计图纸及文件、任务书；

(1) 成年树 成年树,见图中独立种植苗,有以下特征:

- a) 健壮,笔直的树干,最低分枝距离土壤至少210厘米
- b) 不同的树种,冠形饱满,不脱脚的主木。从主干长出来的分枝应该是错落有致。
- c) 乔木的土壤直径至少为植株地径的8倍,高度为地径的5倍, (1.2米花冠行道树土壤直径为植株的6倍)。
- d) 距离地面树干高130厘米测量胸径,胸径不少于苗木表中明嘴的直径

(2)大型灌木 大型灌木有以下特征:

- a)生长健壮,快速,至少为一年生灌木。近地面分枝数应符合苗木表中明嘴的数量,没有特别说明的至少有三个分枝。冠径是高度2/3
- b)生长良好,根系健康和生长快速
- c)土壤需单独包裹,方式按苗圃规范

(3) 矮小灌木 矮小灌木有以下特征:

- a) 生长健壮,至少为一年生灌木。近地面至少有2个分枝
- a) 生长良好,根系发达
- a) 根茎种类,土壤以上的高度不少于苗木表中明嘴的高度

(4) 竹类 竹类应有如下特征:

- a) 发育良好的地下茎,分枝枝叶茂盛
- b) 发育良好,健康和生长快速的根系
- c) 散枝茎的种类,单根主干的高度/地面上高度/应依照台角中明嘴的
- d) 多枝种类,最少有三根枝干,它的地面高度应该不少于设计图中明嘴的高度
- a)地下茎的直径不小于20厘米,厚度不小于20厘米

(5) 草地栽种植花卉应符合下列规定:

- a) 二年生花卉,株高应为10~40cm,冠径应为15~35cm。分枝不应少于3~4个,叶量健壮,色泽明艳。
- b) 宿根花卉,根系必须完整,无腐烂发展。
- c) 球根花卉,根茎应粗壮,无霉病,无芽
- d) 观叶植物,叶色应鲜艳,叶量丰满。

(6) 铺草坪用的草块及草卷应随路一项,边缘平直,杂草不得超过5%。草块土层厚度宜为3~5cm,草卷土层厚度宜为1~3cm。

- 1. 种植土应选土质均匀的有机质土,土壤改良工作,为全层30~40cm以内之土壤翻松,每平方米平均加细砂0.05立方米充分混合搅拌均匀,整理地砾、细砾、,除去石块、垃圾,地形整理应该有利于排水,应该成有机的硬块。

绿化种植土应选土质均匀的有机土,要求富含有机质,颗粒均匀,有肥力, 对不符合要求的土壤进行改良,达到使用标准。

土壤改良可通过深翻熟化、客土改良、培土掺沙和施肥等措施,来提 高土壤肥力,改善土壤结构和理化性质,为植物生长发育创造良好的条件。

地被植物种植土层厚度宜在45~60cm。

小乔木及花灌木种植土层厚度宜在60~90cm。

大乔木种植土层厚度宜在90~150cm。

- 1.植物定植后修剪,第一遍水要浇透。
- 2.千径12CM以上的大树必须搭三角架扶木。
- 3.反季节移植的大树必须按相关要求遮阴。

- 1.每株乔木施放0.8 kg 有机肥,养护期间施肥1.5 kg,分三次施放。
- 2.每株灌木施放0.1 kg 有机肥,养护期间施肥0.6 kg,分三次施放。
- 3.撒播草种及铺草每平方米施放0.1 kg 有机肥,片植灌木0.5kg有机肥,养护期间分三次施放。

- 1. 种植设计讲究艺术性,种植大小高低苗木应按图案配有序。
- 2. 图中绿地要求黄土不露天,所有黄土全部为图中所标绿地被植物覆盖,未标明的绿地空白处满铺草皮,选用果林草。
- 绿地与道路连接处均应有草皮或地被植物覆盖。
- 3. 成从分布的树木种植施工时应商经搭配,疏密结合,自然协调 修剪绿篱、灌木丛或灌木类地被施工完成后应密实不露土。
- 若苗木表中提供的苗木量不能满足要求,施工时应适当增加苗木量。
- 4. 片植、群植苗木(上苗木)具体栽植应按自然式种植,不可随意行列式种植。
- 5. 未详之处,请按有关施工规范及工程验收标准进行施工。

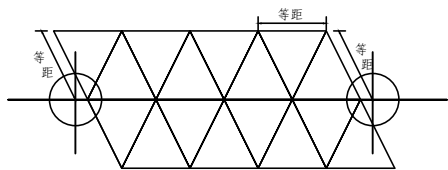
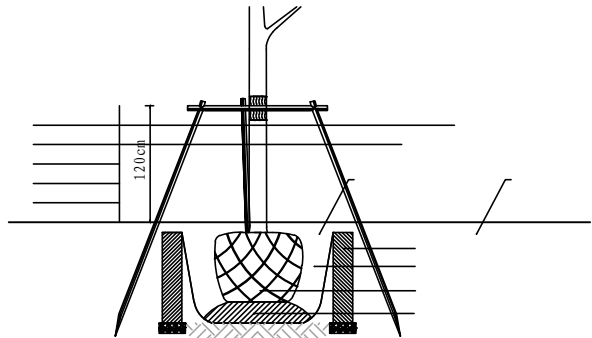
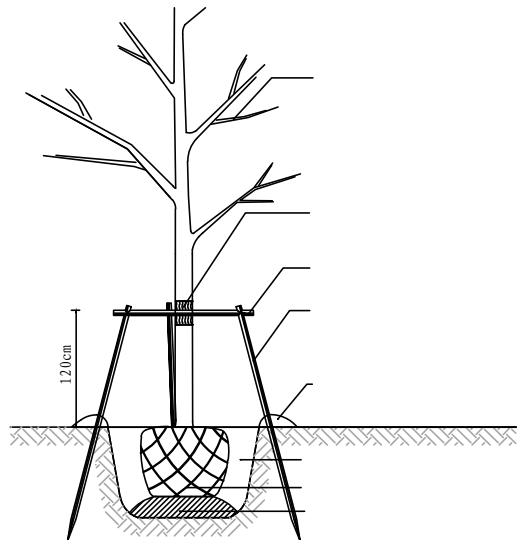
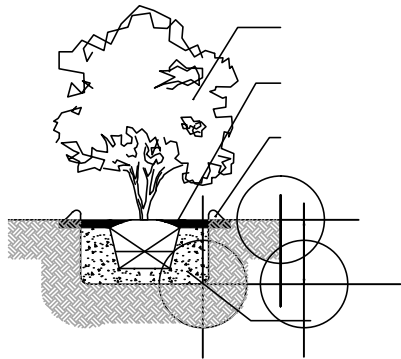
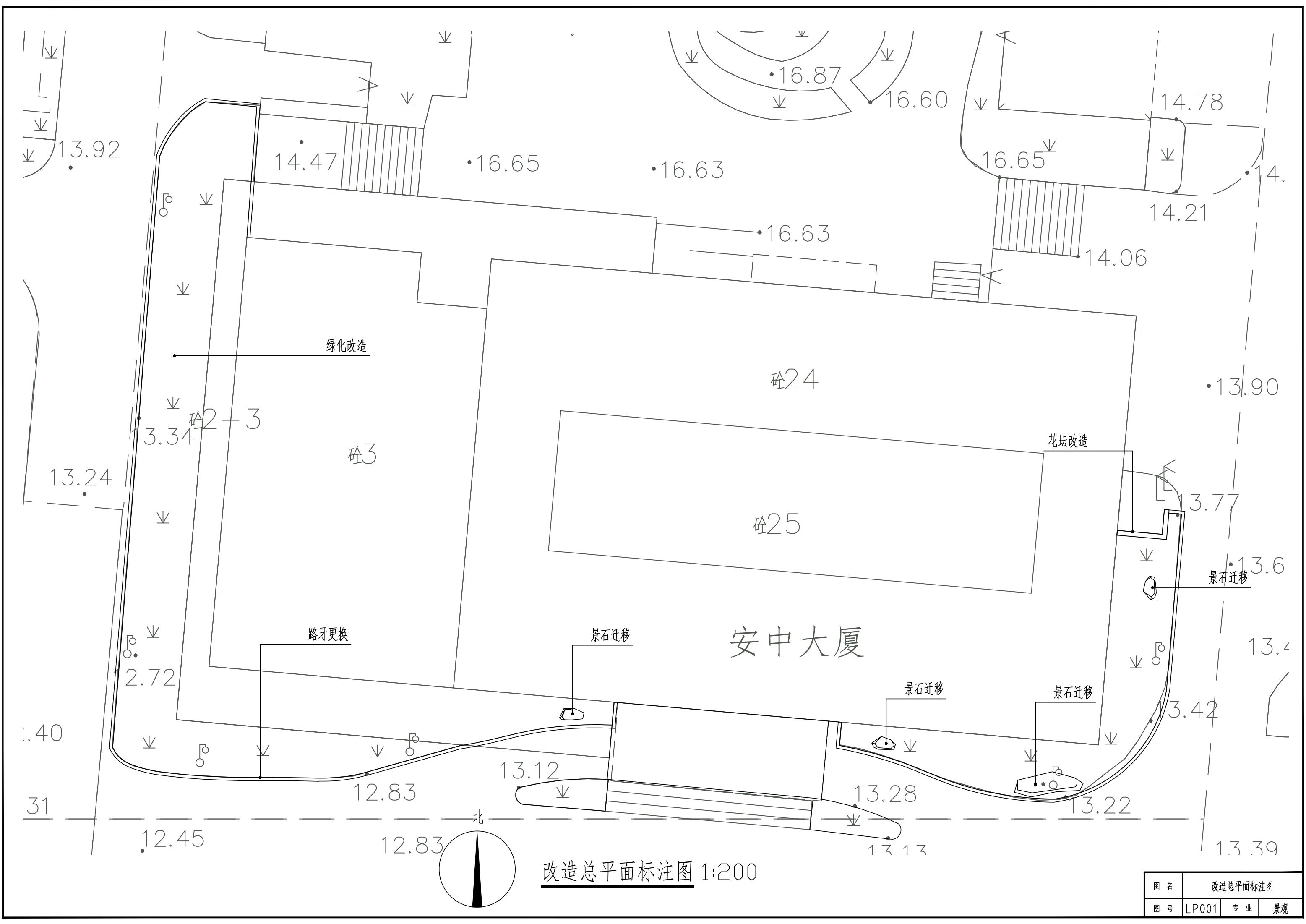
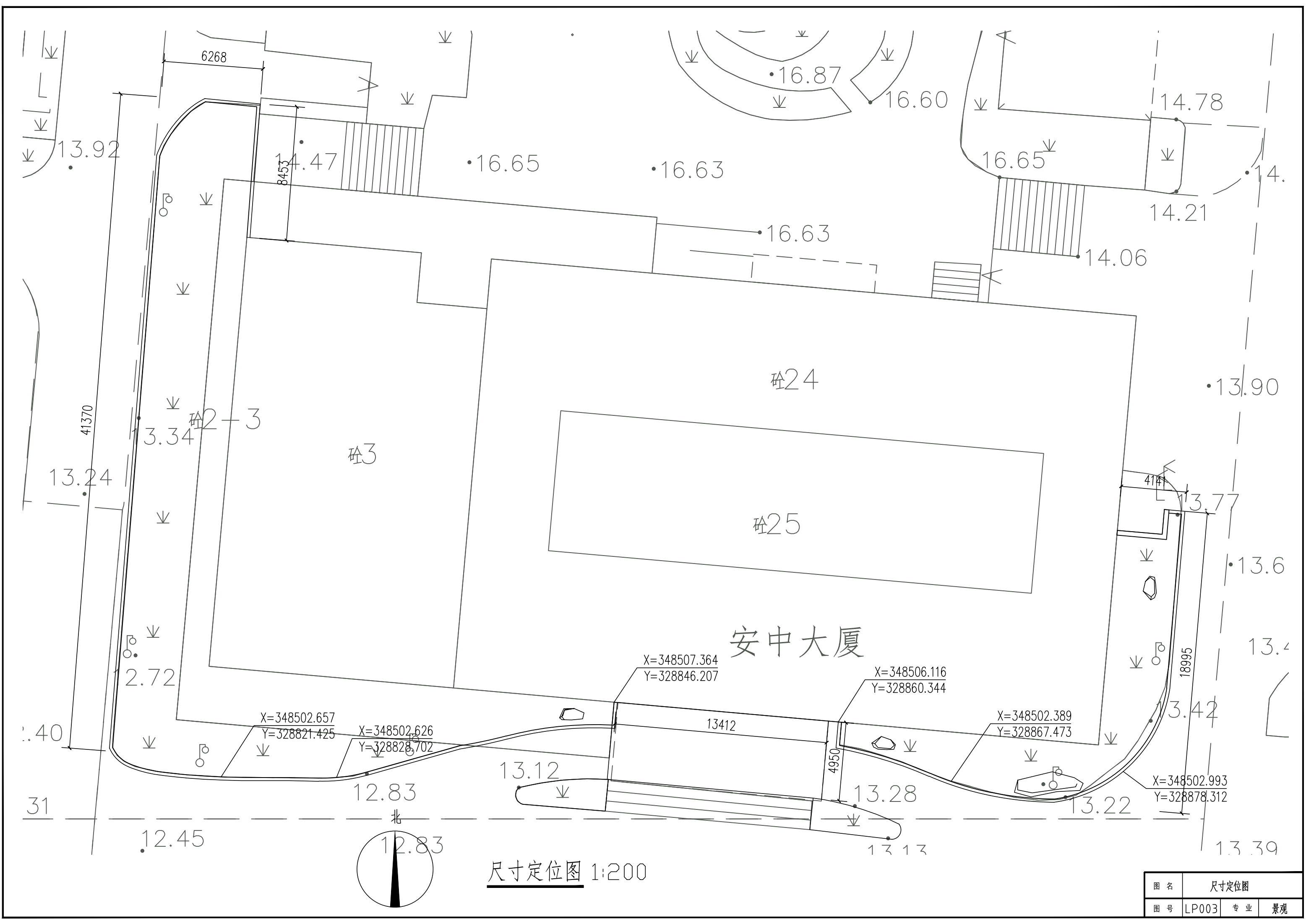


图 名	目 录		
图 号	LN003	专 业	景观



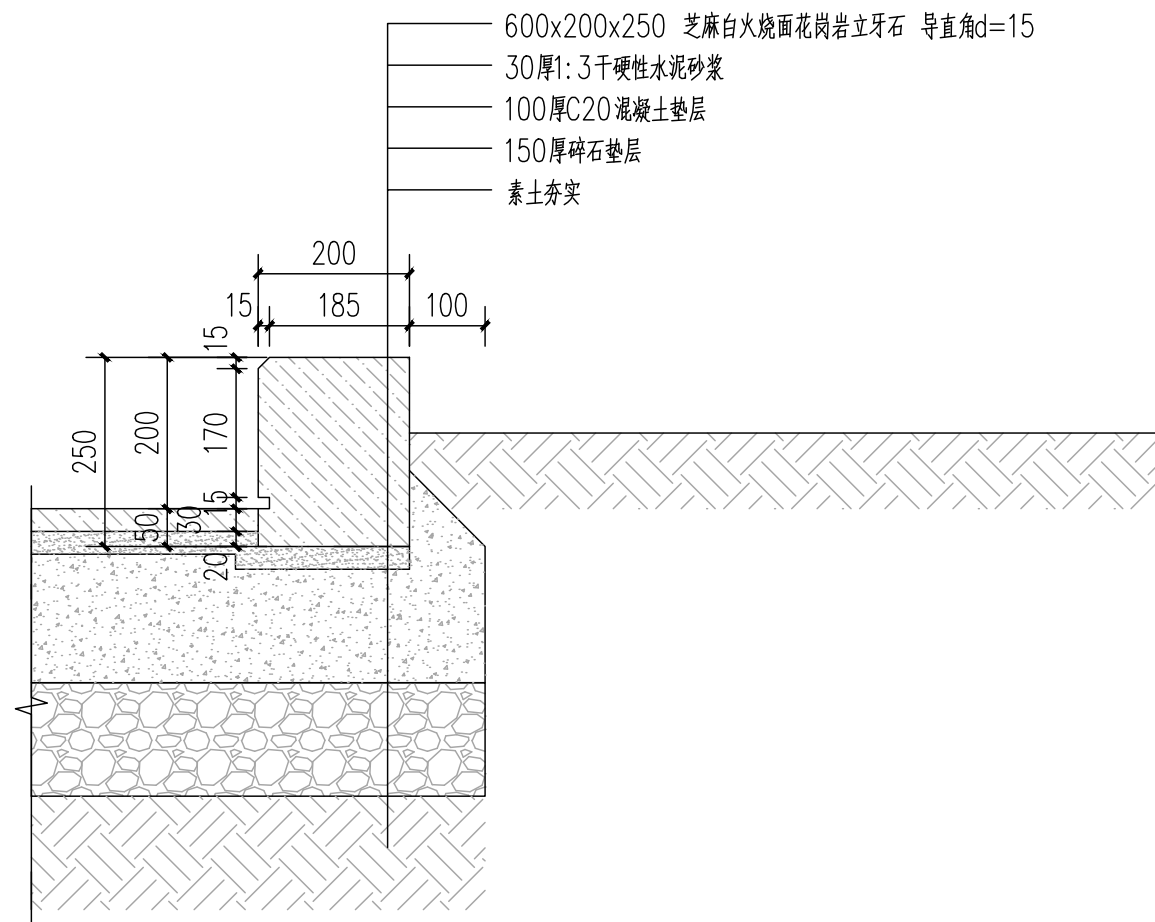
改造总平面标注图 1:200

图名	改造总平面标注图		
图号	LP001	专业	景观

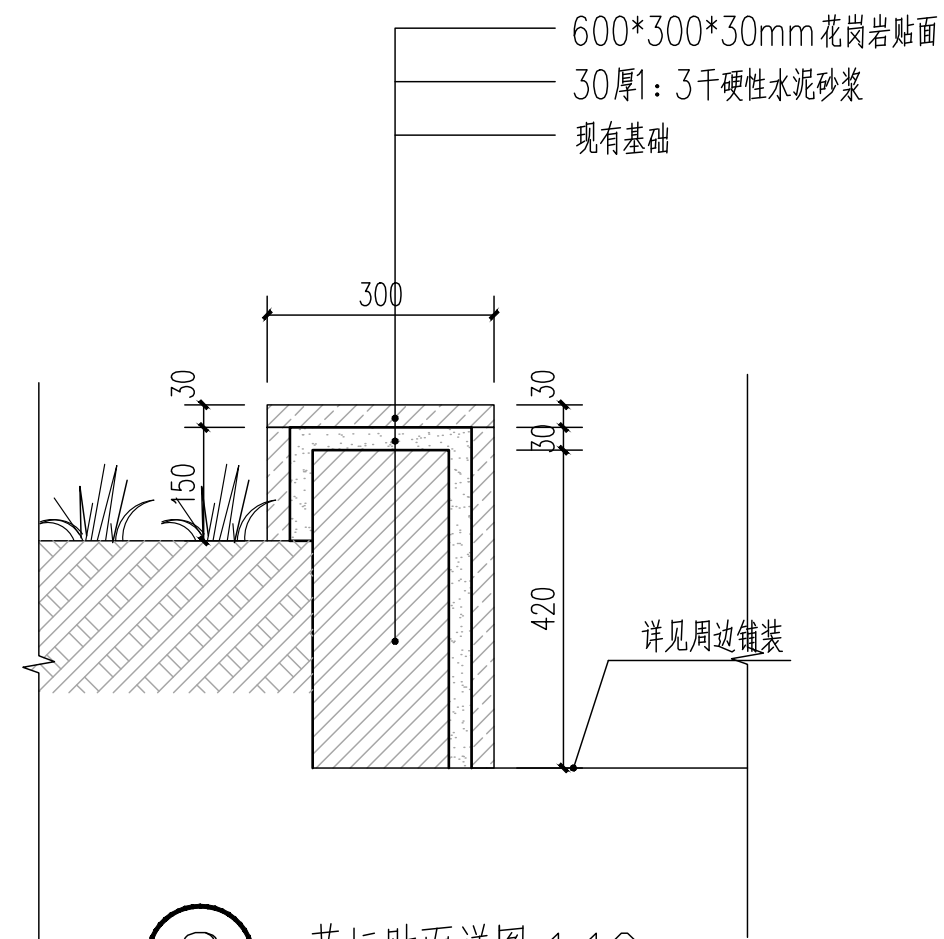


尺寸定位图 1:200

图名	尺寸定位图		
图号	LP003	专业	景观

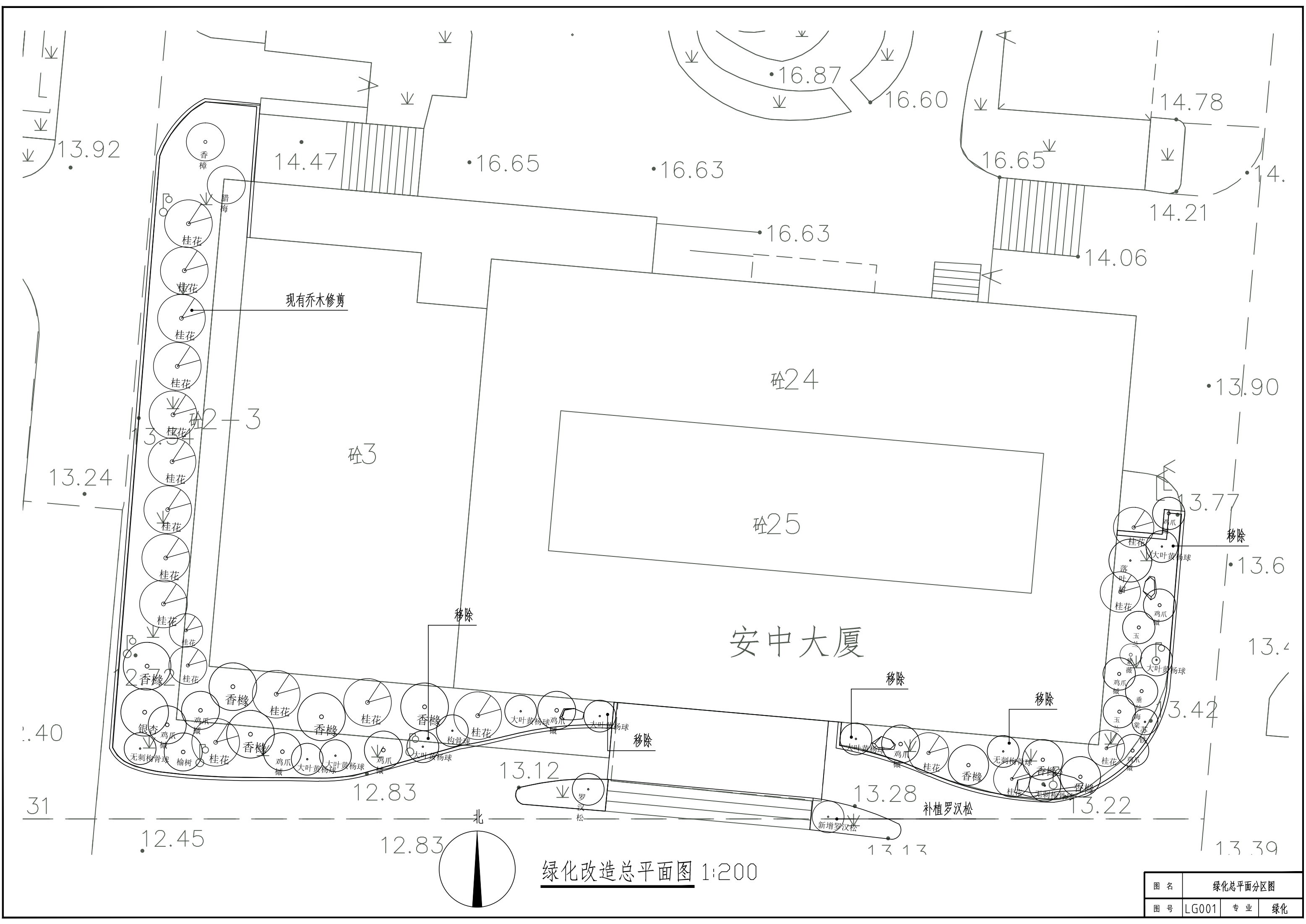



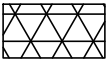
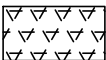
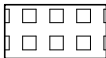

① 花岗岩立牙详图 1:10



② 花坛贴面详图 1:10

图 名	土建详图		
图 号	LC001	专 业	景观



乔木绿化工程								
序号	图例	名称	规格			数量	单位	备注
			胸(地)径	高度	冠幅			
1		罗汉松	9-10CM	2.5-3M	2-2.5M	1	株	造型与规格同现有罗汉松
2		乔木修剪				59	株	对其原有59株乔木进行修剪
下层绿化工程								
序号	图例	名称	规格		密度	面积	单位	备注
			高度	冠幅				
1		大唐麦冬	35-40CM	35-40CM	36株/m2	309	m2	2-3芽/丛，1加仑苗
2		大吴风草	35-40CM	35-40CM	36株/m2	201	m2	2-3芽/丛，1加仑苗
3		花镜				24	m2	由玉簪、南天竹、鸢尾、矾根，羽扇豆，绣球花组成
4		原有地被及绿篱清理及外运				534	m2	对现场长势不佳的地被及球类进行清理,外运
5		原有灌木球清理及外运				6	株	1.2m~1.6m宽左右灌木球

绿化改造清单

图 名	绿化改造清单		
图 号	LG003	专 业	景观